



# Energiepass Sachsen

## Kurzdiagnose für Gebäude und Heizung

Pass-Nr.:

3666.0082

Gefördert vom Freistaat Sachsen

### Gebäudetyp



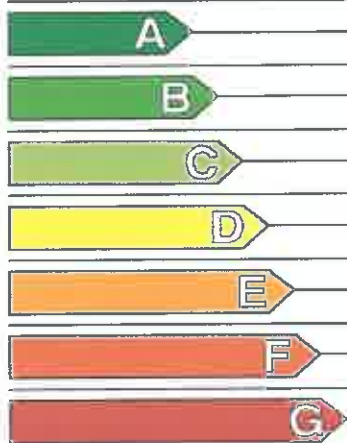
### Daten

|                          |  |
|--------------------------|--|
| Objekt                   | Friedrich-Bosse-Straße 14<br>04159 Leipzig |
| Eigentümer/in            |  |
| Haustyp                  | Mehrfam. 4-5 Gesch.                        |
| Baujahr                  | 1914                                       |
| Wohneinheiten            | 8  |
| beheizbare<br>Wohnfläche | 634 m <sup>2</sup> (Energiebezugsfläche)   |

### Bewertung

#### Wärmedämmung

Niedriger Energieverbrauch

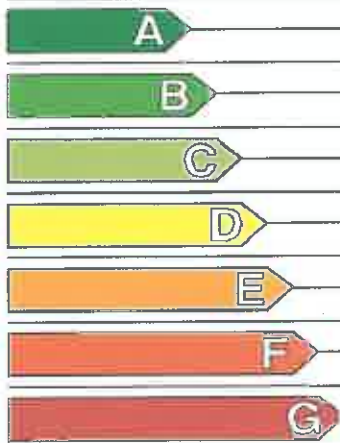


Hoher Energieverbrauch

Die Wärmedämmung Ihres Gebäudes ist relativ gut.

#### Wärmeerzeugung

Niedriger Energieverbrauch



Hoher Energieverbrauch

Die Wärmeerzeugung Ihres Gebäudes ist gut. Nach der Modernisierung ist sie sehr gut.

### Gesamtbewertung

Das Gebäude hat einen geringen Energiebedarf. Wenn es zu den besten gehören soll, können Sie noch mehr tun. (Siehe auch Zahlen auf Seite 9)



# Energiepass Sachsen

## Kurzdiagnose für Gebäude und Heizung

Pass-Nr.: 3666.0082

Gefördert vom Freistaat Sachsen

### Modernisierung des Gebäudes

#### Empfohlene Maßnahmen

| Maßnahme  | Kurzbeschreibung   | Einsparung |
|---|--|------------|
| Außenwand   |  | 5 %        |
|   | N: Außendämmung 12 cm Wärmedämmverbundsystem                 |            |
| Dach-/Decke   |  |            |
| Kellerdecke   |  |            |
| Fenster   |  |            |
| Heizung   |  |            |
| Warmwasser  |  |            |
| Solaranlage   | Flachkollektor ca. 18 m <sup>2</sup> für Warmwasserbereitung | 10 %       |
| Die Energieeinsparung gegenüber dem heutigen Zustand beträgt: |  | 15 %       |

#### Ergebnis

Nach Durchführung aller Maßnahmen ergibt sich gegenüber dem heutigen Zustand:



Energieeinsparung



CO<sub>2</sub> -Reduktion pro Jahr



Energiebedarf

- Die Bausubstanz wird geschützt.
- Der Wert des Gebäudes steigt.
- Der Wohnkomfort erhöht sich.
- Die Heizkosten sinken.
- Die Umwelt wird entlastet.

#### Bestätigung

Der Energiepass wurde ausgestellt von:

Haus- und Energieberatung Carla Groß  
Pettenkoferstraße 12, 04179 Leipzig

03.06.2003

Carla Groß Dipl. Ing.  
IT/Umweltwissenschaften  
Haus- und Energieberatung  
Tel. 0177 - 7684667

Unterschrift (Stempel)

Die Erstellung des Energiepasses beruht auf den Angaben des Gebäudeeigentümers. Die Berechnung der Energiebilanz erfolgt gemäß Energiepass Heizung/Warmwasser des Institutes Wohnen und Umwelt, Darmstadt unter Annahme eines durchschnittlichen Heizkomforts (Standardnutzung) und Standardwitterungsdaten.